

Omgevingsvergunningen

Aangevraagde vergunningen

- Smidsvuur 2, Smederij 1 en 2, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het plaatsen van een hekwerk met hедера, ingekomen 26 juli 2024.
- Konijnenbergerweg 7, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het verhogen van de poeren en het plaatsen van een rolpoort, ingekomen 27 juli 2024.
- Kleine Gracht 46-52 (even), bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het plaatsen van 4 buitentrappen, ingekomen 30 juli 2024.
- Hoenwaardseweg 23, activiteit afwijken van regels van het omgevingsplan voor het tijdelijk plaatsen van een woonunit, ingekomen 30 juli 2024.
- Burgemeester van Heemstralaan 12, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het plaatsen van bijgebouw, ingekomen 31 juli 2024.

Verleende vergunningen

- Nieuwstad 30, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het plaatsen van een balkon, verzonden 25 juli 2024.
- Schipsweg 10, activiteit bouw voor de nieuwbouw van een woning, verzonden 30 juli 2024.
- Tulpstraat 6, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het realiseren van een tuinkamer, verzonden 30 juli 2024.
- Leliestraat 19, bouwactiviteit (omgevingsplan) voor het vervangen van de kozijnen in de voorgevel, verzonden 1 augustus 2024.

Tegen een verleende vergunning kun je een bezwaarschrift indienen.

APV-vergunningen

Verleende doorlopende vergunningen

- Het houden van een jaarlijkse collecte aan Nationaal Jeugd Fonds Jantje Beton, verzonden 29 juli 2024.

Verleende ontheffingen

- Het plaatsen van spandoeken van 8 tot en met 14 september 2024 langs de vier invalswegen aan het Prinses Beatrix Spierfonds, verzonden 29 juli 2024.

Verleende doorlopende ontheffingen

- Het plaatsen van spandoeken tijdens de jaarlijkse collecteweek langs de vier invalswegen aan het Nationaal Jeugd Fonds Jantje Beton, verzonden 30 juli 2024.

Tegen een APV-vergunning kun je een bezwaarschrift indienen.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Dorpsweg 22- 24, Hattem'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hattem maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat de gemeenteraad op maandag 8 juli 2024 het bestemmingsplan 'Dorpsweg 22-24, Hattem' gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Dorpsweg aan de zuidkant en de Hollewand aan de oostkant.

Doel van het plan

In de huidige situatie bevindt zich op deze locatie een cafetaria en een bedrijfswoning. Het bestemmingsplan is bedoeld om de herontwikkeling naar een appartementengebouw met maximaal 17 woningen mogelijk te maken.

Wijzigingen bestemmingsplan

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp:

1. Nadere onderbouwing in de toelichting van het bestemmingsplan over de nooduitgang, water, parkeren en schaduwwerking.

Inzagetermijn

De betreffende stukken liggen van donderdag 8 augustus 2024 gedurende zes weken tot en met donderdag 19 september 2024 op afspraak ter inzage in het stadhuis (Markt 1). U kunt via de website www.hattem.nl/afspraak of telefonisch via (038) 443 16 16 een afspraak hiervoor maken. Het vastgestelde bestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen via de Regels op de kaart van het Omgevingsloket (document NL.IMRO.0244.bpDorpsweg2224-0003) en via de gemeentelijke website www.hattem.nl.

Beroep instellen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE, Den Haag) door:

1. een belanghebbende die tijdens de inzagetermijn van het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
2. een belanghebbende die kan aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat was een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen;
3. een belanghebbende tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Voorlopige voorziening

Betrokkenen die een beroepschrift hebben ingediend, kunnen binnen de gestelde termijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van vrijdag 20 september 2024, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval schort de werking van het besluit op totdat er op het verzoek is beslist.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hattem

Bezwaarschrift indienen

Als je het niet eens bent met een besluit, kun je binnen zes weken na de verzenddatum ervan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 93, 8050 AB Hattem. Het bezwaarschrift moet ten minste te bevatten: naam en adres, dagtekening (datum), omschrijving van het betreffende besluit, de gronden van het bezwaar (motivering) en uw handtekening. Indien gewenst kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland Locatie Arnhem, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Je dient in de aanvraag aan te geven waarom het belangrijk is dat het besluit nog niet wordt uitgevoerd.